



RAFAEL EDUARDO ZAMORA MELO

Arquitecto Restaurador

Especialista en Gerencia y control de la construcción – Diplomado diseño y proyectos de jardinería y paisajismo

Diplomado en Building Information Modeling (BIM) – Universidad del Norte

Diplomado en Régimen General de Contratación con El Estado – Pontificia Universidad Javeriana

Barranquilla, 29 de noviembre 2021

Sres.

UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO

bienesysuministros@mail.uniatlantico.edu.co

Referencia: Observaciones a Pliego de Condiciones Definitivo - INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No. 004 DE 2021 PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES - OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DE OBRAS DE INTERVENCIÓN EN LA MODALIDAD DE REPARACIONES LOCATIVAS, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, RESTAURACIÓN, OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN, DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DEL CONJUNTO PATRIMONIAL DE EDIFICIOS DE LA SEDE DE BELLAS ARTES DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO.

Apreciados Señores:

Con la presente me permito hacer las siguientes observaciones, y sugerencias:

1. Amablemente, y con el fin de reducir el riesgo de malas interpretaciones al momento de realizar las evaluaciones de las propuestas presentadas; se solicita a la entidad que se exprese taxativamente en la nota 21 que reza: "21. Cuando para acreditar la EXPERIENCIA, se evidencien además de las actividades requeridas para el presente proceso de selección, **otras actividades**, se tomará el valor total facturado y el plazo TOTAL al contrato celebrado y ejecutado", a folio 93 del documento de la referencia, que cualquier tipo de actividad y/o tipo de intervención (mantenimiento, mejoramiento, adecuación) y/o adquisición y/o dotación, diferente a la contenida en lo solicitado para la experiencia habilitante a folio 74: "INTERVENTORIA EN OBRAS DE INTERVENCIÓN Y/O REPARACIONES LOCATIVAS Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O RESTAURACIÓN DE INMUEBLES DECLARADOS COMO BIEN DE INTERES CULTURAL DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL O DISTRITAL Y/O, OBRA NUEVA, Y/O AMPLIACIÓN Y/O DEMOLICIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN" **será tenida en cuenta en su totalidad, incluido el plazo del contrato mismo.**

Atentamente,

Arq. RAFAEL EDUARDO ZAMORA MELO

c.c. 73.096.526 de Cartagena