

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025
ANEXO No.6
OFRECIMIENTO ECONÓMICO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,00	PRELIMINARES				
1,01	TRAZADO Y REPLANTEO; Localización y replanteo, incluye nylon, madera, equipos, andamios, herramientas, certificados.	M2	117,6		
1,02	CAMPAMENTO EN CONTENEDOR METALICO; suministro, adecuación e instalación de contenedor metálico acondicionado como campamento provisional de obra, incluye piso, cerramientos, aislamiento, sistema eléctrico básico, ventilación, transporte, nivelación, anclaje y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	mes	4,00		
1,03	CERRAMIENTO EN LAMINA ARQUITECTONICA; suministro e instalación de CERRAMIENTO EN LAMINA ONDULADA DE ZINC CALIBRE 35 Y LISTONES DE MADERA CATIVA altura 2.4 metros incluye puerta en zinc, señalética de obra sobre cerramiento, desmonte y retiro al finalizar adecuaciones todo lo necesario para su correcta ejecución, equipos, herramientas, certificados	M2	80,00		
1,04	SISTEMA DE SEGURIDAD PARA PROTECCIÓN EN PRIMER PISO POR CAIDA DE ESCOMBROS Y OTROS ELEMENTOS DE OBRA; Suministro, instalación y mantenimiento de sistema de seguridad en primer piso para protección contra caída de escombros, herramientas y materiales provenientes de los niveles superiores durante la ejecución de la obra. Incluye instalación de mallas de seguridad, cubiertas provisionales, barandas metálicas y señalización preventiva, así como el suministro de soportes, anclajes, elementos de protección colectiva y todo lo necesario para garantizar la seguridad de	M2	30,00		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	trabajadores y transeúntes.				
1,05	SISTEMA DE MANEJO DE TRANSITO PEATONAL INCLUYE PALETEROS; Implementación de sistema de control y manejo de tránsito peatonal en zona de obra, que comprende la disposición de personal señalizador tipo paleteros, señalización vertical y horizontal provisional, cintas de demarcación, conos, vallas metálicas o plásticas y elementos reflectivos para garantizar la seguridad de peatones y trabajadores. Incluye equipos de protección personal para el personal asignado, coordinación con interventoría, instalación, mantenimiento, retiro y limpieza al finalizar las actividades.	mes	4,00		
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
2,01	EXCAVACIONES PARA CIMIENTOS Y FOSO DE ASCENSOR; incluye todo lo necesario para su correcta ejecución, equipos, herramientas, certificados; traslado hasta punto de acopio en sacos de propileno, demarcación de punto de acopio, los residuos deberán ser dispuestos según las normativas ambientales vigentes.	M3	65,13		
2,02	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO; Relleno de material, para nivelación áreas a intervenir en las diferentes zonas dentro del proyecto material será extendido en una capa total según requerimientos de diseño, en un proceso de colocación en capas horizontales cuyo espesor no debe sobrepasar los 10 cm Compactado mecánicamente al 90% del proctor modificado y será regado con agua para alcanzar el grado de humedad ideal para compactación incluye la ejecución y soporte de validación mediante un ensayo de proctor o compactación de suelos por un laboratorio que cumpla las normas técnicas para realizar dichos estudios, se deberá entregar	M3	17,54		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	los resultados del ensayo a la entidad contratante .ademas incluye todo lo necesario para su correcta ejecución, equipos, herramientas, certificados.				
2,03	EVACUACIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE DE LA OBRA A SITIO AUTORIZADO; Disposición final de materiales, limpieza ; Retiro y disposición final de escombros y material sobrante de obra, se debe entregar certificado de disposición final de los escombros mediante un gestor de residuos certificado y resolución por la autoridad competente donde se avala al gestor. este certificado debe ser entregado al final de la obra al sistema de gestión ambiental de la Universidad del Atlántico; incluye señalización de acopio temporal dentro de la instalaciones de la Universidad del Atlántico	M3	25,70		
3,00	ESTRUCTURAS				
3,01	SOLADO EN CONCRETO DE 14 MPA e=0.05 cm PARA CIMIENTOS; Suministro y construcción de solado en concreto de 14 MPa con espesor de 5 cm, vaciado sobre base nivelada y compactada, con acabado uniforme y curado adecuado, como capa de limpieza y nivelación para apoyo de cimentaciones. Incluye mano de obra, herramientas, equipos, transporte, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, cumpliendo con la NSR-10 y normas técnicas aplicables.	m²	60,85		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

3,02	ZAPATAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI INCLUYE FORMALETA Y MANO DE OBRA; comprende actividades de demolición, reconstrucción de plantilla y excavación para desplante según requerimientos de diseño; concreto de solado de limpieza de 5 centímetros de espesor; refuerzo principal prolongado para conexión con otros elementos estructurales. Incluye excavación, relleno con material seleccionado compactado al 90% del proctor modificado en capas no mayores a 10 centímetros de espesor; , vaciado, curado, duministro y aplicación de impermeabilizante en emulsión asfáltica en los elementos de cimentación; suministro y aplicación de en pañete en mortero 1:4 por todas sus caras visbles, suministro y aplicación de estuco plastico en todas sus caras visbles; separadores de concreto de 7,5 centímetros de alto en elementos de cimentación; herramientas, equipos, andamios, equipos de protección para trabajo seguro en altura; gatos; limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, cumpliendo con la NSR-10 y normas técnicas aplicables; incluye toma de muestras de cilindros, ensayos de resistencia y ductilidad del concreto.	m³	12,46		
3,03	VIGAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI INCLUYE FORMALETA Y MANO DE OBRA; comprende actividades de demolición, reconstrucción de plantilla y excavación para desplante según requerimientos de diseño; concreto de solado de limpieza de 5 centímetros de espesor; refuerzo principal prolongado para conexión con otros elementos estructurales. Incluye excavación, relleno con material seleccionado compactado al 90% del proctor modificado en capas no mayores a 10 centímetros de espesor; , vaciado, curado, duministro y aplicación de impermeabilizante en emulsión asfáltica en los elementos de	m³	4,43		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	cimentación; suministro y aplicación de en pañete en mortero 1:4 por todas sus caras visbles, suministro y aplicación de estuco plastico en todas sus caras visbles; separadores de concreto de 7,5 centimetros de alto en elementos de cimentación; herramientas, equipos, andamios, equipos de protección para trabajo seguro en altura; gatos; limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, cumpliendo con la NSR-10 y normas técnicas aplicables; incluye toma de muestras de cilindors, ensayos de resistemcia y ductilidad del concreto.				
3,04	ESCALERAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI INCLUYE FORALETA Y MANO DE OBRA; comprende actividades de demolición, reconstrucción de plantilla y excavación para desplante según requerimientos de diseño; concreto de solado de limpieza de 5 centimetros de espesor; refuerzo principal prolongado para conexión con otros elementos estructurales. Incluye excavación, relleno con material seleccionado compactado al 90% del proctor modificado en capas no mayores a 10 centimetros de espesor; , vaciado, curado, duministro y aplicación de impermeabilizante en emulsión asphaltica en los elementos de cimentación; suministro y aplicación de en pañete en mortero 1:4 por todas sus caras visbles, suministro y aplicación de estuco plastico en todas sus caras visbles; separadores de concreto de 7,5 centimetros de alto en elementos de cimentación; herramientas, equipos, andamios, equipos de protección para trabajo seguro en altura; gatos; limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, cumpliendo con la NSR-10 y normas técnicas aplicables; incluye toma de muestras de cilindors, ensayos de resistemcia y ductilidad del concreto.	m³	21,04		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

3,05	LEVANTE EN BLOCK #6 VIBRADO ESTRUCTURAL RELLENO EN CONCRETO CON REFUERZO EN VARILLA #4 CADA 20 CM; con pega en mortero 1:4, Pañetado por ambas caras, trabado a muro existente, profundidad de trabado de 1/2 bloque, incluye demolición y perfilado de muro existente para traba, muro confinado con columnetas, viga dintel y viga de cimentación (elementos de confinamiento no incluidos en el presente ítem) incluye Pañete por ambas caras con mortero 1:4 en áreas generales y mortero 1:3 en áreas húmedas (cocineta, baños, jardineras, similares); inclusive filos, dilataciones, trabado a muro existente y todo lo necesario para su elaboración.	m³	82,80		
3,06	ACERO LAMINADO A572 Gr.50 PARA ESTRUCTURAS; suministro, armado e instalación de acero de refuerzo.	kg	15236,00		
3,07	ACERO DE REFUERZO DE 60.000 PSI PARA ESCALERAS Y CIMIENTOS; suministro, armado e instalación de acero de refuerzo.	kg	7078,00		
3,08	PLATAFORMA EN STEEL DECK CALIBRE 22, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 15x15x6 mm: Suministro e instalación de plataforma en steel deck calibre 22, con fijación mecánica a la estructura de soporte mediante pernos y/o tornillos autoperforantes, incluyendo el suministro y colocación de malla electrosoldada de 15 x 15 cm y varilla de 6 mm de diámetro, como refuerzo secundario. Comprende cortes, nivelación, encofrado lateral, aplicación de recubrimiento de concreto de acuerdo con diseño estructural, curado, herramientas, equipos, andamios, elementos de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución. El sistema deberá cumplir con la NSR-10	m²	312,48		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

3,09	PINTURA ANTICORROSIVA PARA ESTRUCTURA 2 CAPAS; Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva en dos capas sobre estructura metálica, con preparación previa de superficie mediante limpieza mecánica o manual, aplicación uniforme de recubrimiento según ficha técnica del fabricante, incluyendo equipos, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para garantizar la protección anticorrosiva, cumpliendo con la NSR-10 para estructuras metálicas.	kg	27527,55		
3,10	PLACA EN CONCRETO; Incluye aditivo impermeabilizante, dilataciones, vaciado del concreto, curado, formaleta (encofrado y desencofrado) incluye polietileno negro para aislamiento de encoframiento con terreno natural, y todo lo necesario para su correcta ejecución equipos, herramientas, certificados. Dar cumplimiento a la NSR-10.	m²	117,59		
3,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA ASCENSOR EN ACERO LAMINADO; Suministro, armado e instalación de acero estructural laminado A572 Gr.50, con corte, perforación, soldadura y pernos de anclaje según diseño estructural, incluyendo encofrado, equipos, herramientas, mano de obra calificada, transporte, montaje en sitio y todo lo necesario para su correcta instalación, cumpliendo con la NSR-10 (Título F – Construcciones de Acero) y normas ASTM aplicables.	kg	4516,05		
3,12	Construcción de columna y elemntos de cimentación (zapatas y pedestales) en concreto de 4000 PSI, comprende actividades de demolición, reconstrucción de plantilla y excavación para desplante según requerimientos de diseño; concreto de solado de limpieza de 5 centímetros de espesor; refuerzo principal prolongado para conexión con otros elementos estructurales. Incluye excavación, relleno con	M3	28,20		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	material seleccionado compactado al 90% del proctor modificado en capas no mayores a 10 centímetros de espesor; , vaciado, curado, duministro y aplicación de impermeabilizante en emulsión asfáltica en los elementos de cimentación; suministro y aplicación de en pañete en mortero 1:4 por todas sus caras visbles, suministro y aplicación de estuco plastico en todas sus caras visbles; separadores de concreto de 7,5 centímetros de alto en elementos de cimentación; herramientas, equipos, andamios, equipos de protección para trabajo seguro en altura; gatos; limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, cumpliendo con la NSR-10 y normas técnicas aplicables; incluye toma de muestras de cilindros, ensayos de resistencia y ductilidad del concreto.				
4,00	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES				
4,01	IMPERMEABILIZACIÓN DE FOSO DE ASCENSOR CON MANTO SIKA MULTISEAL: Suministro y aplicación de sistema de impermeabilización en foso de ascensor mediante manto asfáltico Sika Multiseal, instalado en frío con traslapes sellados, imprimación previa de la superficie, tratamiento de juntas y esquinas, garantizando estanqueidad y cumplimiento con las normas técnicas colombianas de impermeabilización y seguridad en construcción.	M2	22,36		
4,02	REPLANTILLA EN CONCRETO DE 3.500 PSI EN PLACAS e=0.06 cm MAX ; Construcción de replantilla en concreto hidráulico de 3.500 PSI espesor de 6 centímetros, incluye aditivo impermeabilizante, dilataciones, vaciado del concreto, curado, formaleta (encofrado y desencofrado) incluye polietileno negro para aislamiento de encoframiento con terreno natural, y todo lo necesario para su correcta ejecución equipos, herramientas, certificados.	M2	215,87		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	Dar cumplimiento a la NSR-10.				
4,03	ELABORACIÓN DE INDICADOR TÁCTIL EN CONCRETO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL: Construcción de indicador táctil de advertencia en concreto prefabricado o vaciado in situ, instalado en el inicio del cuerpo de escalera, con textura podotáctil en alto relieve, acabado antideslizante y dimensiones según normativa de accesibilidad Incluye materiales, mano de obra, anclajes, nivelación y limpieza final.	u	41,60		
4,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLAN EN ALUMINIO CON CANALETAS PARA FILOS DE HUELLAS EN ESCALERAS; ncluye suministro e instalación de perfiles antideslizantes tipo pisalínea en aluminio con canaletas, colocados en filos de huellas de escaleras, con accesorios de fijación, anclajes y acabados, garantizando seguridad, durabilidad y cumplimiento de normas de accesibilidad y seguridad aplicables (NSR-10, NTC 4143).	m	249,60		
4,05	Construcción de división interna en lamina Yeso Cartón RH (Resistente al agua) 12,7 milímetros de espesor, piso techo, altura según la requerida, laminado en las dos (2) caras, Incluye filos, remates, dintel, material aislante termo acústico tipo lana de vidrio; estructura en perfilería metálica tipo omega, canal base, tensores, nivelación, perfilería principal dispuesta a un máximo de 0,50 metros reforzada con listones 4x2 en madera inmunizada dispuesta a un máximo de 1,00 metros y en esquinas y pórticos de vanos; en juntas aplicación de cinta en malla y de adhesivo epóxido multipropósito para juntas	M2	198,05		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	rígidas en paneles de fibrocemento y similares (Sika Panel o similar), instalación de perfil PVC en "H" para juntas de dilatación entre muro en mampostería o columnas y en divisiones livianas y/o similares; acabado en ambas caras estuco supermatic color blanco mate (2 a 3 manos o hasta dar un acabado uniforme), y pintura vinilo tipo 1 color blanco mate (de 3 a 4 manos o hasta dar un acabado uniforme) incluye corte preciso de piso previo a iniciar actividad para aislamiento en futura demolición, herramientas, equipos, certificaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
4,06	Suministro y aplicación de pañete allanado en mortero 1:4 espesor 2 a 1 centímetro de espesor sobre muros, se debe garantizar el espesor final del muro de 14 cm (medidos en M2) aplicado sobre muros baño y áreas de desmonte de enchape	M2	149,40		
4,07	PISO CANTERA DURO PISO COLOR GRIS INSTITUCIONAL TRAFICO 5 DE 51X51 CM PARA ESCALERAS Y AREAS DE HALL; incluye demolición preliminar de piso existente en cerámica área de baño de Jefe Departamento de Gestión de Talento Humano, y resanes en muros Tableta de piso en granito pulido, consiste en gris, proceso de pulida con máquina de desbastar y maquina brilladora mediante piedras #60, 120, 220 con proceso de brillo cristalizado. (El mantenimiento incluye zócalo), se debe entregar completamente limpio en entrega final, se debe garantizar la no filtración de partículas finas a áreas colindantes.	M2	215,87		
4,08	ESTUCO PLASTICO 2 MANOS SOBRE MUROS; Suministro y aplicación de 2 a 3 manos de Estuco Plástico color blanco, Medidos en M2 (hasta quedar un acabado uniforme), incluye filos, dilataciones, resane de abofamientos, fisuras,	M2	149,40		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	grietas y similares.				
4,09	APLICACIÓN DE PINTURA VINILO EN MUROS 2 MANOS; Suministro y aplicación de 2 a 3 manos de pintura vinílica color blanco, Medidos en M2 (hasta quedar un acabado uniforme), sobre muros incluye filos, dilataciones, resane de abofamientos, fisuras, grietas y similares, incluye escaleras, andamios y demás elementos necesarios para su ejecución. (nota: en caso de requerirse un diferente color sobre el mismo tipo de pintura el contratista deberá suministrarlo y aplicarlo).	M2	149,40		
5	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				
5,01	BARANDAS EN ACERO INOX. CON TUBO PRINCIPALES EN TUBO DE 2" Y HORIZONTALES CENTRALES EN 3/4" PARA ESCALERAS Y AREAS DE HALL; Suministro e instalación de barandas en acero inoxidable con tubos principales en sección circular de 2" y elementos horizontales centrales en tubo de 3/4", incluyendo soportes, anclajes, accesorios y acabados, garantizando estabilidad, seguridad y cumplimiento con la NSR-10 y normas técnicas colombianas aplicables.	ML	152,32		
5,02	SISTEMA DE CORTASOLES EN MADERA TECA DE 15 CMX 1" PARA FACHADAS; Suministro e instalación de sistema de cortasoles en madera teca, sección 15 cm x 1", con estructura de anclaje, herrajes y accesorios necesarios para su correcta fijación y funcionamiento, garantizando estabilidad, durabilidad y cumplimiento con las normas técnicas colombianas aplicables. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento inclusive equipos, herramientas, equipos para tarabajo seguro en alturas.	M2	206,85		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

5,03	CERRAMIENTO EN VIDRIO TEMPLADO de 10 MM INCLUYE ESTRUCTURA DE SUJECCIÓN Y ACCESORIOS PARA CERRAMIENTO EN ASCENSORES; Suministro e instalación de cerramiento en vidrio templado de 10 mm con estructura metálica de sujeción, accesorios, anclajes, sellos y todo lo necesario para su montaje y correcto funcionamiento, cumpliendo con la NSR-10 y normas técnicas colombianas aplicables.	M2	157,4		
6	ACOMETIDA ELECTRICA				
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA LA SALIDA DE LUCES DE 110 VOLTIO. (INCLUYENDO TUBERÍA PVC) Incluye el suministro, transporte y montaje de salida de punto lamparas, comprende soportes, chazos, tornillos, guayas de sujeción, tendido de tubería, cableado eléctrico no halogenado (LSZH) 100% cobre, aperturas en cielo raso en caso de ser necesarias, conexión y pruebas de funcionamiento. Todo el sistema deberá cumplir con el RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas), la NTC 2050 (Código Eléctrico Colombiano) y las normas de eficiencia energética aplicables, garantizando un montaje seguro, funcional y estético.	UND	60,0		
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LED EMERGENCIA MICKEY PARA ESCALERAS Y PLACAS DE DESCANSO; Suministro e instalación y puesta en funcionamiento de Señalética con lampara de salida de emergencia , instalado sobre puerta de emergencia posterior en vidrio con acceso al parqueadero; compuesta por Luz Emergencia Led R1 2x1.6W y Luminaria Led Emergencia Aviso De Salida 1.8 W (Aviso led de emergencia, autonomía 90 minutos, dimensiones de 23,2 cm de alto x 5,5 cm de ancho, lámpara de sobreponer, color de la caperuza blanco) letrero	UND	20,00		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	transparente con texto: SALIDA en color verde e iluminación verde , debe guardar reciprocidad con imanes de referencia, incluye interconexión al sistema eléctrico, cableado y ductería en PVC Schedule 40, diámetros según requiera la norma para el accionamiento de los equipos instalados; incluye sistema de accionamiento, baterías y todo lo necesario para su correcta puesta en funcionamiento .				
6,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LED LINEAL DE 36W PARA SOBREPONER PARA AREAS DE HALL Incluye el suministro, transporte y montaje de luminarias LED lineales de 36W para instalación tipo sobrepuesta, con cuerpo metálico y difusor en policarbonato, con eficiencia lumínica mínima de 100 lm/W y vida útil no inferior a 50.000 horas. La instalación comprende soportes, chazos, tornillos, guayas de sujeción, tendido de tubería, cableado eléctrico no halogenado (LSZH) 100% cobre, aperturas en cielo raso en caso de ser necesarias, conexión y pruebas de funcionamiento. Todo el sistema deberá cumplir con el RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas), la NTC 2050 (Código Eléctrico Colombiano) y las normas de eficiencia energética aplicables, garantizando un montaje seguro, funcional y estético.	UND	40,00		
6,04	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA ACOMETIDA DE FUERZA DE SUB ESTACIÓN A ASCENSOR, 4 x N°4 AWG +1N°6 incluye Suministro e instalación de tubería IMC Conduit de 2" sobre cielo raso/ muro , incluye cableado de 1 línea no halogenado en cobre que cumpla con la normativa vigente para las cargas requeridas y especificaciones solicitadas, (en caso de requerir debiera incluir apertura y cerrado de registros sobre cielo raso para maniobras de instalación), instalación de 1 cajas de paso para	ML	148,84		

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	100 x 100 PVC por lo menos cada 10 metros , incluye elementos de fijación y anclaje para una correcta instalación, equipos, andamios, certificaciones.				
6,05	ACOMETIDA ELECTRICA EN TUBO SCH40 DE 3/4 CON 3#12; , incluye Suministro e instalación de tubería PVC Schedule 40 de 1" sobre cielo raso , incluye cableado de 1 línea no halogenado en cobre 3#12 que cumpla con la normativa vigente para las cargas requeridas, (en caso de requerir debera incluir apertura y cerrado de registros sobre cielo raso para maniobras de instalación), instalación de 1 cajas de paso para 100 x 100 PVC por lo menos cada 10 metros , incluye elementos de fijación y anclaje para una correcta instalación, equipos, andamios, certificaciones.	ML	197,50		
6,06	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA, PARA CABLEADO DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS. INCLUYE TAPA, MARCO, CONTRAMARCO Y ACCESORIOS. Incluye el suministro de materiales y la construcción de caja de inspección en mampostería, diseñada para el cableado de acometidas eléctricas, con dimensiones según planos y especificaciones del proyecto. La unidad contempla la instalación de tapa, marco, contramarco y accesorios metálicos, con resistencia al tránsito peatonal y vehicular liviano, acabados interiores en mortero de cemento y nivelación al ras del terreno. La construcción deberá cumplir con las normas RETIE, NTC 2050 (Código Eléctrico Colombiano) y demás disposiciones técnicas aplicables, garantizando seguridad, accesibilidad para mantenimiento y durabilidad.	UND	6,00		
7	ASCENSORES				

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

7,01	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ASCENSOR (CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO EN SU PANEL TRASERO DE CABINA) CON CAPACIDAD DE 14 PASAJEROS O 1120 KG INCLUYE BATERIA DE EMERGENCIA EN BLOQUE H; incluye el suministro, transporte, montaje y puesta en funcionamiento de un ascensor con cabina y panel trasero en acero inoxidable satinado, capacidad para 14 pasajeros o 1120 kg, con velocidad y recorrido según especificaciones de diseño. La cabina contará con iluminación LED, ventilación, botonera en acero inoxidable, pasamanos de seguridad, puertas automáticas con protección fotoeléctrica y sistema de nivelación precisa. Se incluye el suministro e instalación de batería de emergencia en bloque H, sistema de rescate automático en caso de corte de energía, cuarto de máquinas con todos sus equipos (maquinaria, controladores, variadores de frecuencia, cableado de potencia y control), guías, rieles, contrapesos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. El equipo deberá cumplir con las normas internacionales EN 81-20/50, así como las normas colombianas aplicables (RETIE, NTC 5926-1 para ascensores, y la NSR-10 en lo referente a cargas y seguridad estructural). Incluye pruebas de funcionamiento, capacitación de operación al personal designado y entrega de manual de uso y mantenimiento. incluye pantalla intena para señalización de piso y teclado externo para maenjo de asecnesor; incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	1,00		
8,00	OTROS				

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

8,01	AJUSTE DE DISEÑO; Comprende Incluye la revisión y ajuste integral del diseño arquitectónico, estructural y bioclimático, así como la verificación de estudios complementarios, entre ellos el estudio de suelos, cálculo estructural y diseño de sistemas de emergencia. Contempla el diseño y cálculo mecánico del ascensor, así como el diseño y cálculo eléctrico asociado, garantizando cumplimiento de normas técnicas y de seguridad vigentes (RETIE, NTC 5926-1 para ascensores, NSR-10). contempla la gestión, consecución y pago de licencia de construcción, licencia ambiental y otras afines necesarias para la ejecución del proyecto, antes de iniciar se debe aportar ficha técnica y presupuesto con A.P.U. Análisis de precio unitario por cada ítem a ejecutar, referenciado materiales, Se implementará la metodología BIM (Building Information Modeling) en todas las fases del proyecto para coordinación interdisciplinaria, elaboración de planos, generación del modelo BIM inicial y “as built” y entrega del manual de uso y mantenimiento integrado al modelo. Adicionalmente, comprende la elaboración del presupuesto detallado, la programación de obra con cronograma de actividades y la presentación de informes periódicos de avance (semanales, mensuales y final), con seguimiento físico y financiero, asegurando la trazabilidad, control técnico y administrativo del proyecto.	UND	1,00		
------	--	-----	------	--	--

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

8,02	OBRAS COMPLEMENTARIAS compuesta por las siguientes actividades: Disposición final de materiales, limpieza ; Retiro y disposición final de escombros y material sobrante de obra, se debe entregar certificado de disposición final de los escombros mediante un gestor de residuos certificado y resolución por la autoridad competente donde se avala al gestor. este certificado debe ser entregado al final de la obra al sistema de gestión ambiental de la Universidad del Atlántico; incluye señalización de acopio temporal dentro de la instalaciones de la Universidad del Atlántico. Limpieza periódica y Final de obra (limpieza final 2 veces, 1ra limpieza para entrega a Oficina de Planeación, 2º limpieza para entrega a dependencias correspondientes), limpieza de toda el área y elemento intervenidos, en zona de intervención y suministrados e instalados; se debe garantizar en entrega final la eliminación de residuos de pintura, estuco, polvo y similares, se debe incluir el aseo fino final. Incluye adecuaciones físicas no contempladas en el proceso necesarias para la correcta disposición de los elementos físicos inclusive excavaciones, reforzamiento estructural , mejoramiento de terreno, suministro y siembra de 150 m² de ornamentación con plantas bajas naturales autóctonas de la región (altura de 0,9 a 1,50 metros), 5 árboles con una altura mínima de 1,60 metros, comprende la provisión de especies vegetales seleccionadas según condiciones edafoclimáticas locales, su transporte y manejo adecuado, así como la preparación del terreno mediante limpieza, nivelación, abonado orgánico y trazado de áreas de plantación. Incluye la apertura de hoyos, siembra de las plantas con el sustrato correspondiente, riego inicial y cuidados básicos para garantizar la adaptación de la	GLB	1,00		
------	--	-----	------	--	--

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

vegetación; y todo lo necesario para su puesta en funcionamiento. señalización de obra y campamento provisional comprende el suministro, instalación y mantenimiento de la señalización preventiva, informativa y reglamentaria necesaria para garantizar la seguridad de trabajadores, peatones y usuarios durante la ejecución del proyecto; instalación de un campamento provisional que servirá como área administrativa y de almacenamiento temporal, construido con materiales modulares o provisionales que aseguren seguridad, ventilación, salubridad e identificación. Incluye servicios básicos (energía, agua, disposición de residuos), mobiliario mínimo de oficina y cerramiento perimetral, garantizando condiciones adecuadas para la gestión técnica y operativa de la obra. valla informativa para señalización de obra comprende el diseño, suministro, instalación y retiro de una valla en estructura metálica con panel en lámina galvanizada o en material rígido de alta resistencia a la intemperie, con dimensiones mínimas de 2.40 m x 1.20 m (o las especificadas en el contrato). La impresión deberá realizarse en vinilo adhesivo de alta durabilidad con protección UV, incluyendo logos institucionales, información del proyecto, contratista, interventoría, entidad contratante, plazos de ejecución y demás datos exigidos por la normatividad vigente; las directrices de imagen institucional de la entidad contratante. Incluye cimentación ligera o anclaje, mantenimiento durante toda la obra y retiro al finalizar los trabajos. adecuaciones eléctricas provisionales comprende el suministro, instalación, operación y posterior retiro de las instalaciones eléctricas temporales necesarias para el desarrollo de la obra. Incluye tableros				
---	--	--	--	--

INVITACIÓN PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No.004-2025

ANEXO No.6

OFRECIMIENTO ECONÓMICO

	provisionales de distribución con protecciones diferenciales y termomagnéticas, cableado y canalización eléctrica según la carga requerida, puesta a tierra, acometidas a equipos y herramientas, así como luminarias, plantas eléctricas provisionales para áreas de trabajo y campamento. suministro e instalación de señalización según diseño y estándares aportados por la entidad contratante, y demás actividades necesarias para la ejecución correcta de la obra en su totalidad.				
--	--	--	--	--	--

VALOR TOTAL: Valor en letras y números, Moneda legal colombiana, incluye IVA (Si Aplica) y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, legalización y ejecución del contrato.

Nota: El ofrecimiento económico para establecer la propuesta más favorable para la Universidad, se realizará por precios mensuales, se aclara que el valor del contrato será por el presupuesto oficial por el valor de Siete mil millones de pesos m/l. (**\$7.000.000.000**) Moneda Legal Colombiana, incluye IVA y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.

Atentamente,

Nombre del Proponente _____

NIT _____

Nombre del Representante Legal _____

C. C. No. _____ de _____

Matrícula Profesional No. _____ [anexar

copia] Dirección de correo _____

Correo electrónico _____

Ciudad _____

(Firma del proponente o de su Representante Legal)